

ИП Селянин Виктор Александрович

Заказчик: Акционерное общество «Пермский региональный оператор ТКО»

**ПАСПОРТ ВНЕШНЕГО ОБЛИКА (КОЛЕРНЫЙ ПАСПОРТ)
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**
(за исключением объектов, строительство которых не завершено)
(далее - колерный паспорт)

АДРЕС ОБЪЕКТА: Пермский край, Пермский район, кадастровый номер: 59:32:5222201:377

КП03-2026-ОГ

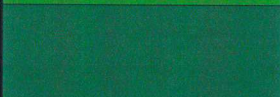
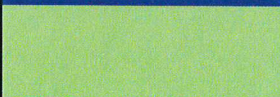


2026 г.

Ведомость чертежей, отображающих архитектурные решения

ЛИСТ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
1	Общие данные	
2	Общие данные	
3	Главный фасад	
4	Дворовой фасад	
5	Боковой фасад А - Б	
6	Боковой фасад Б - А	
7	Эталоны колеров	

Ведомость отделки фасадов

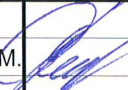
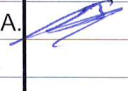
ПОЗ.	ЭЛЕМЕНТ ФАСАДА	ЭТАЛОН ЦВЕТА	ОБОЗНАЧ.	ВИД ОТДЕЛКИ	ПРИМ.
1	Поле стены		RAL6018	Стальной профилированный лист, покрытие полиэфирное	
2	Поле стены		RAL6037	Стальной профилированный лист, покрытие полиэфирное окрашенное	
3	Поле стены		RAL6016	Стальной профилированный лист, покрытие полиэфирное окрашенное	
4	Кровля		RAL6037	Стальной профилированный лист, покрытие полиэфирное окрашенное	
5	Водосточная система		RAL6002	Сталь, покрытие Полиэстер	
6	Снегозадержатель		RAL5005	Металл, краска порошковая	
7	Поле стены		RAL140-80-40	Стальной профилированный лист, покрытие полиэфирное окрашенное	
8	Планка конька плоского		RAL5012	Сталь, полимерное покрытие	

Пояснительная записка

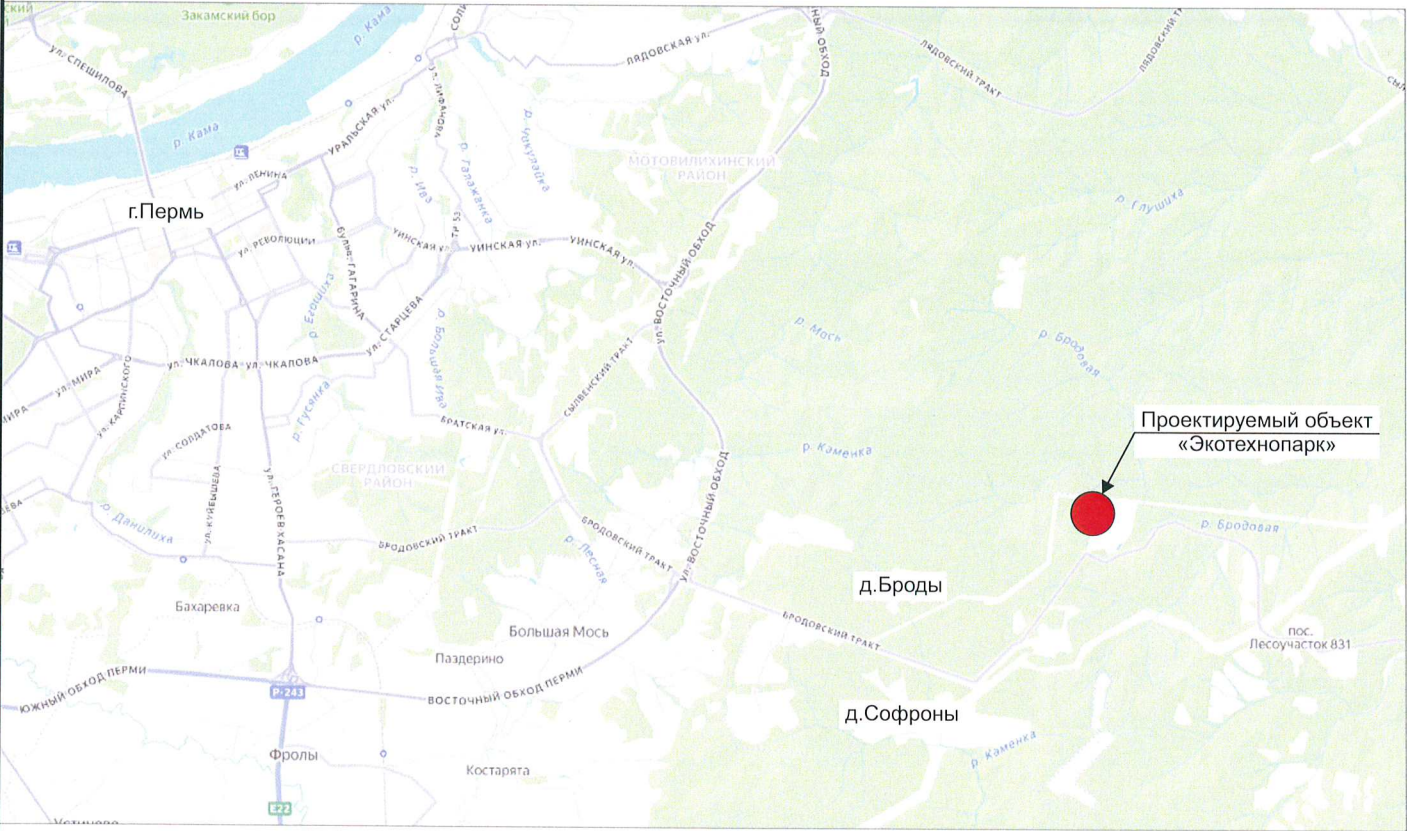
Объект капитального строительства: сооружение, расположенное на монолитной железобетонной плите, и состоящее из навеса и расположенного под ним смотровых площадок и встроенного помещения - диспетчерской по адресу: Пермский край, Пермский район, кадастровый номер: 59:32:5222201:377
Назначение здания: весовая с диспетчерской.
Год постройки и ввода в эксплуатацию: новое строительство.
Ранее разработанные колерные паспорта: отсутствуют.
Нахождение в границах зон объектов культурного наследия: рассматриваемый объект не располагается в зоне объектов культурного наследия.
Этажность: 1 этаж.
Форма здания в плане: здание имеет прямоугольную форму.
Крыша: двускатная.

Настоящим колерным паспортом:
Определяются типы и виды отделки и их цветовые решения.
Цветовое решение и применяемые материалы обеспечивают комплексное решение всех элементов фасадов, единство архитектурного облика здания.
Раздел «Архитектурно-художественная подсветка» настоящим колерным паспортом не разрабатывается. Освещение фасада осуществляется за счет фасадных прожекторов и внешних источников света.
В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации с решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023г. N 134 «Об утверждении правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края» колерные паспорта не являются разрешительной документацией на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства; не являются правовым основанием на устройство пристроек, навесов, козырьков и других архитектурных элементов капитального строительства.
Предметом согласования данного колерного паспорта являются: принятые цветовые решения элементов фасада, применяемые материалы существующего объекта недвижимости.

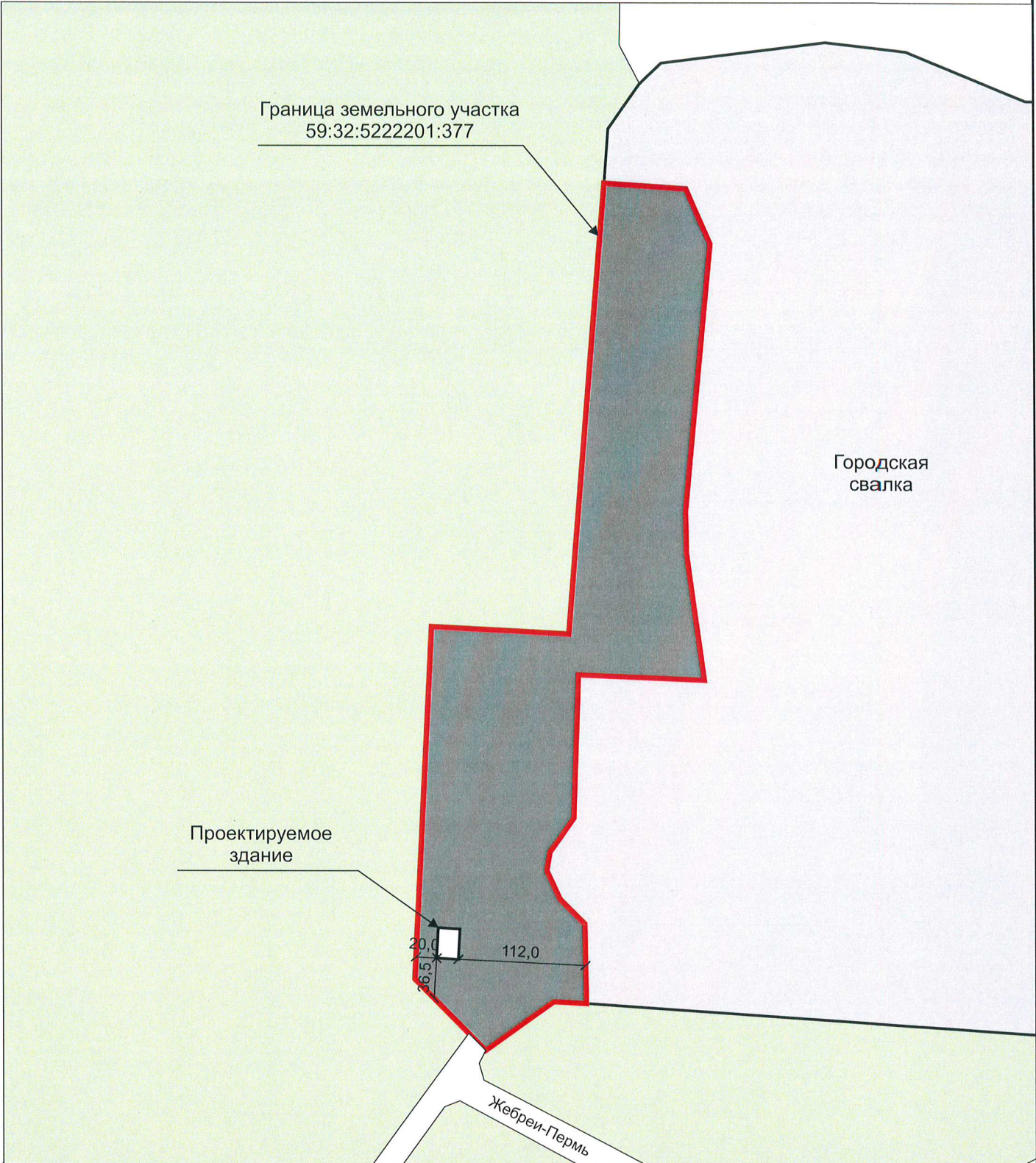


						КП03-2026-ОГ				
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док	Подпись	Дата					
Разработал		Смирнов В.М.			04.26	Весовая с диспетчерской		Стадия	Лист	Листов
								П	1	7
Проверил		Селянин В.А.			04.26	Общие данные		ИП Селянин В.А.		

Ситуационный план (место расположения объекта)



Ситуационный план



Ведомость ссылочных и прилагаемых документов

ОБОЗНАЧЕНИЕ	НАИМЕНОВАНИЕ	ПРИМЕЧАНИЯ
	Ссылочные документы	
Решение Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 23 марта 2023 г. №134	Правил благоустройства Пермского муниципального округа Пермского края.	
Постановление администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 04.09.2025 г. №299-2025-01-05.С-425	Об утверждении формы и Порядка согласования паспорта внешнего облика (колерного паспорта) объекта капитального строительства	

Условные обозначения

- Граница земельного участка с кадастровым номером 59:32:5222201:377
- Проектируемое здание весовой с диспетчерской
- 20,0

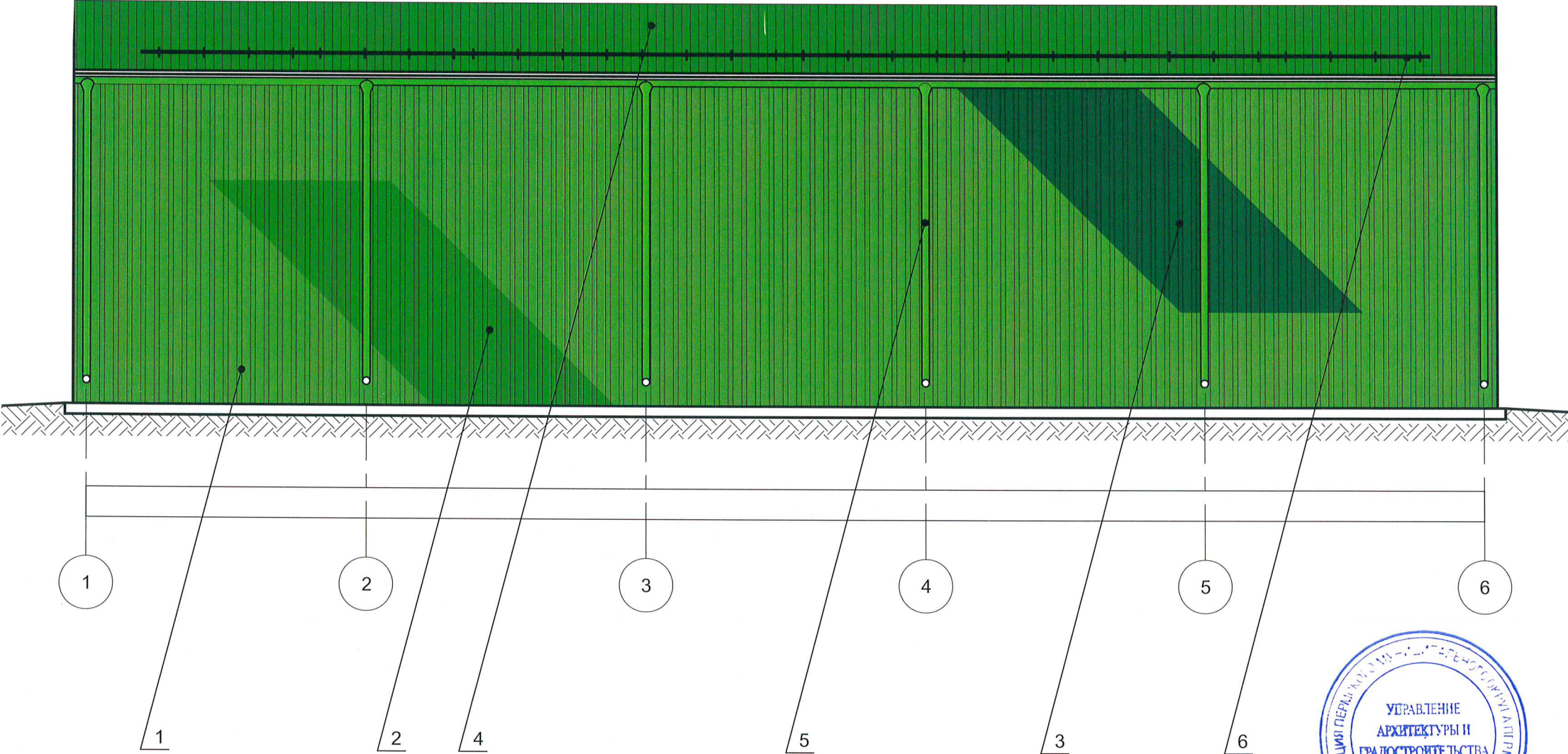
Расстояние от Объекта до границ земельного участка



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления архитектуры и градостроительства, главный архитектор администрации Пермского муниципального округа Пермского края
27 АПР 2026
Подпись: А.Е. Радченко

						КП03-2026-ОГ			
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Весовая с диспетчерской	Стадия	Лист	Листов
Разработал				Смирнов В.М.	04.26		П	2	7
Проверил				Селянин В.А.	04.26	Общие данные	ИП Селянин В.А.		

Фасад 1 - 6



Условные обозначения

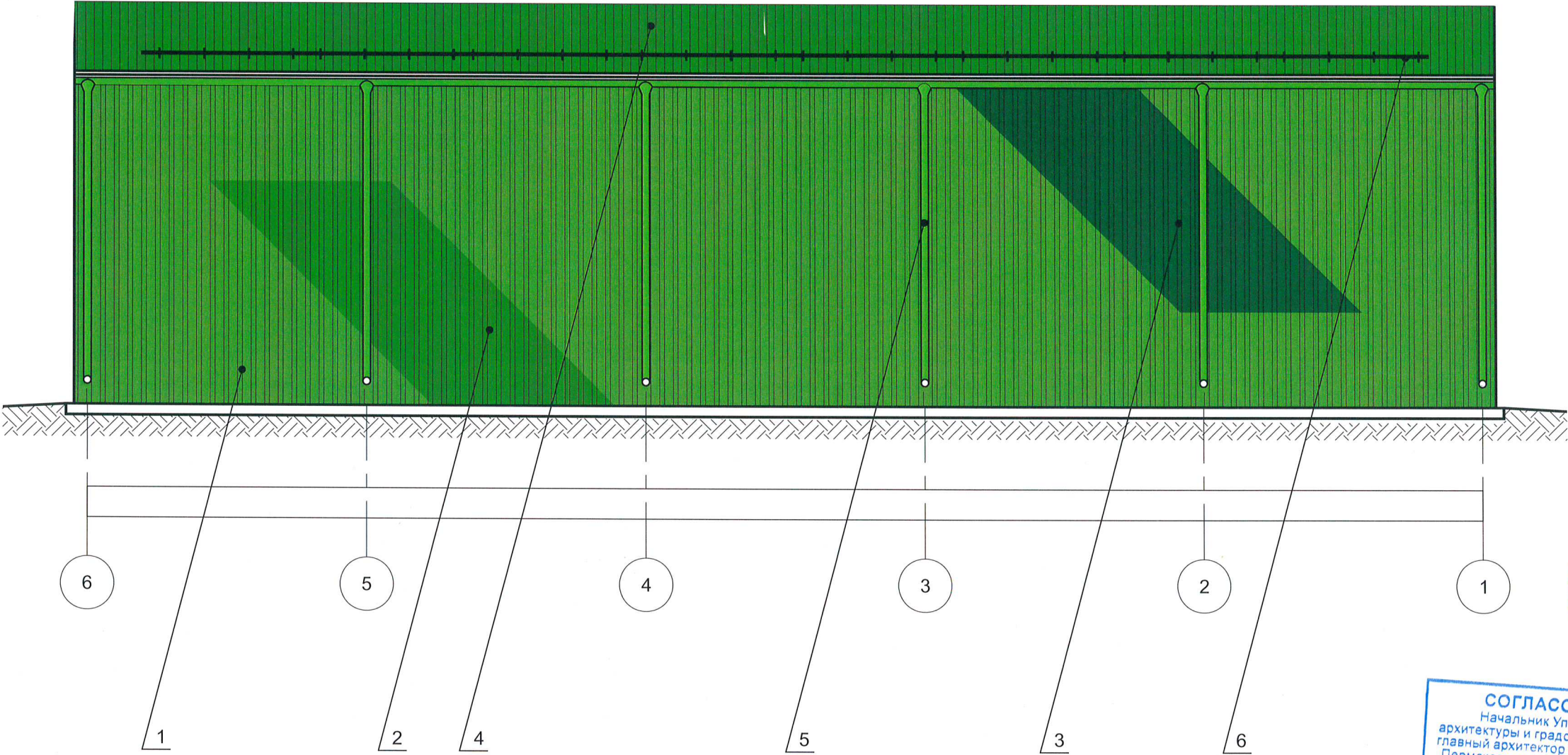
- 1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов
- 1 - условная координационная ось



УТВЕРЖДЕНО
Администрация
г. Перми
27 АПР 2026
В.А. Селянин

						КП03-2026-ОГ			
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Весовая с диспетчерской	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Смирнов В.М.			04.26		П	3	7
Проверил		Селянин В.А.			04.26	Главный фасад	ИП Селянин В.А.		

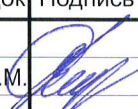
Фасад 6 - 1



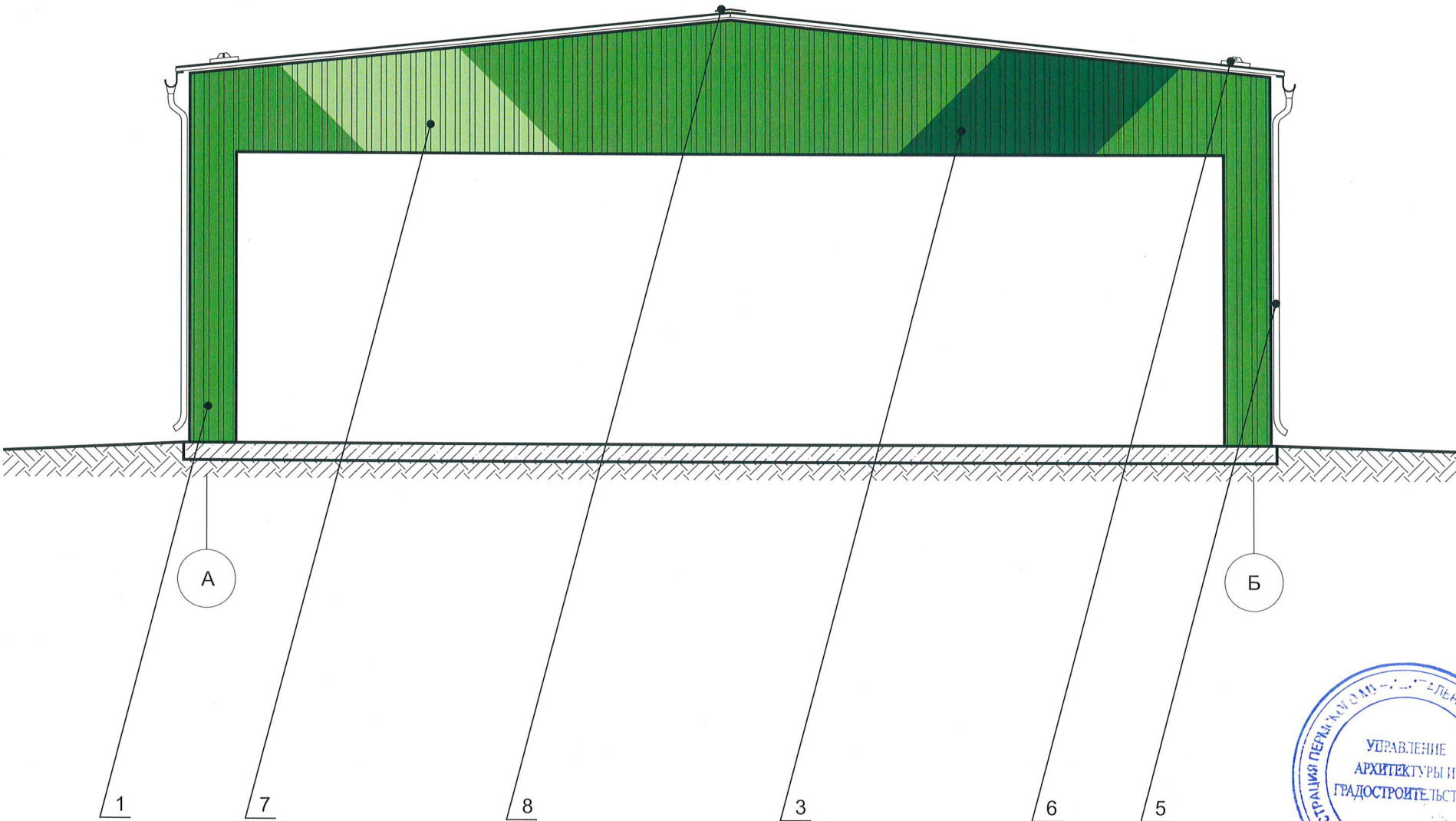
СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 27.04.2026
подпись *А.Е. Раманова*

Условные обозначения

- выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов
- условная координационная ось

						КП03-2026-ОГ			
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Недок	Подпись	Дата	Весовая с диспетчерской	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Смирнов В.М.			04.26		П	4	7
Проверил		Селянин В.А.			04.26	Дворовой фасад	ИП Селянин В.А.		

Фасад А - Б



УПРАВЛЕНИЕ
АРХИТЕКТУРЫ И
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
ПЕРМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА

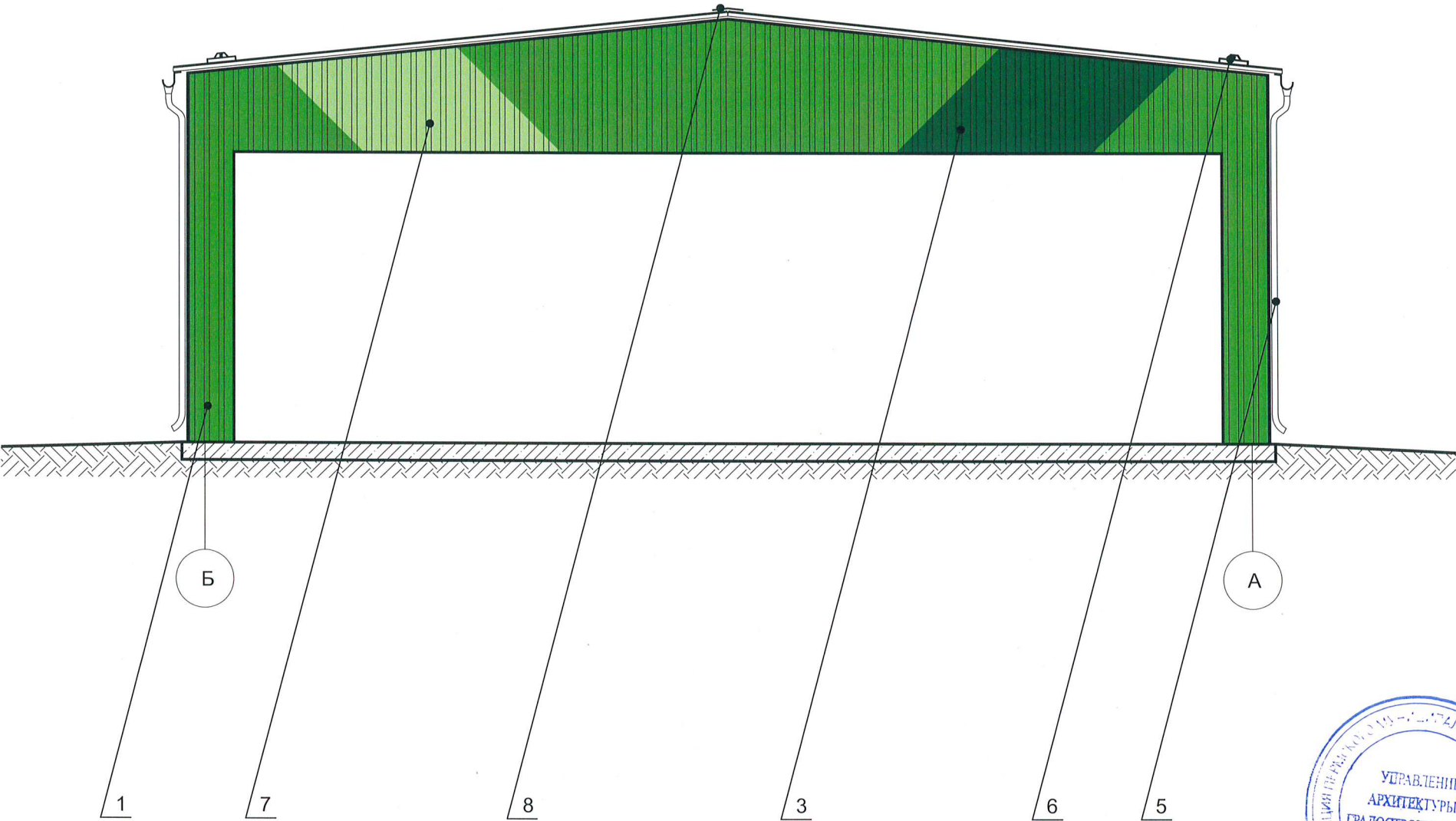
СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
27 апреля 2026
дата
подпись *А.Е. Селянин*

Условные обозначения

- 1 - выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов
- 1 - условная координационная ось

						КП03-2026-ОГ		
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования		
Изм.	Кол.уч	Лист	Недок	Подпись	Дата	Весовая с диспетчерской	Стадия	Лист
Разработал		Смирнов В.М.		<i>В.М. Смирнов</i>	04.26		П	5
Проверил		Селянин В.А.		<i>В.А. Селянин</i>	04.26	Боковой фасад А - Б	ИП Селянин В.А.	
								Листов
								7

Фасад Б - А



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата **27.04.2026**
подпись *А.С. Пичаева*

Условные обозначения

- выноска и номер позиции согласно Ведомости отделки фасадов
- условная координационная ось

						КП03-2026-ОГ			
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования			
Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подпись	Дата	Весовая с диспетчерской	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Смирнов В.М.		<i>В.М. Смирнов</i>	04.26		П	6	7
Проверил		Селянин В.А.		<i>В.А. Селянин</i>	04.26	Боковой фасад Б - А	ИП Селянин В.А.		

1	RAL 6018	C:	70	
		M:	0	
		Y:	90	
		K:	0	
		R:	72	
		G:	164	
		B:	63	

7	RAL 140 80 40	C:	28	
		M:	0	
		Y:	32	
		K:	16	
		R:	135	
		G:	220	
		B:	152	

2,4	RAL 6037	C:	90	
		M:	0	
		Y:	100	
		K:	0	
		R:	0	
		G:	143	
		B:	57	

3	RAL 6016	C:	100	
		M:	30	
		Y:	80	
		K:	0	
		R:	2	
		G:	106	
		B:	82	

6	RAL 5005	C:	100	
		M:	40	
		Y:	0	
		K:	40	
		R:	21	
		G:	72	
		B:	137	

5	RAL 6002	C:	90	
		M:	40	
		Y:	90	
		K:	10	
		R:	39	
		G:	98	
		B:	53	

8	RAL 5012	C:	90	
		M:	30	
		Y:	10	
		K:	10	
		R:	52	
		G:	129	
		B:	184	



СОГЛАСОВАНО
Начальник Управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор администрации
Пермского муниципального округа
Пермского края
дата 27 АПР 2026
подпись И.Е. Рамочеева

ПРИМЕЧАНИЕ:
Цвета в стандарте RAL и цветовой политре CMYK, RGB приведены с сайта
<https://colorscheme.ru> (каталог цветов RAL, CMYK, RGB)

						КП03-2026-ОГ			
						Экотехнопарк г. Перми, включающий в себя мусоросортировочный комплекс и площадку мембранного компостирования			
Изм.	Кол.уч.	Лист	Нодок	Подпись	Дата	Весовая с диспетчерской	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Смирнов В.М.			04.26		П	7	7
Проверил		Селянин В.А.			04.26	Этапоны колеров	ИП Селянин В.А.		